

KG PROJECT s.r.l. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

Via Di Vittorio 16/H – 40013 Castel Maggiore (Bo)

Cod Fisc e P.Iva 03359191206

C.V. KG PROJECT S.R.L. (a Socio Unico)

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

C.V. KG PROJECT S.R.L. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

KG PROJECT s.r.l. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

Via Di Vittorio 16/H - 40013 Castel Maggiore (Bo)

Cod Fisc e P.Iva 03359191206

DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA TECNICA ED ORGANIZZATIVA

KG PROJECT srl (a Socio Unico) è una Società altamente qualificata nel fornire Servizi di Assistenza al R.U.P. e nella Progettazione Finanziaria di Opere Pubbliche.

KG PROJECT svolge la sua attività all'interno del team specialistico di



Kapitalgreen è una consociazione di professionisti con significative esperienze multidisciplinari, che dal 2008 è in grado di rispondere a qualsiasi esigenza tecnica, finanziaria ed organizzativa delle Pubbliche Amministrazioni : www.kapitalgreen.it

LA SPECIALIZZAZIONE DI KG PROJECT

Il rispetto dell' "Equilibrio di Bilancio", la continua alienazione di risorse finanziarie e la necessità di realizzare (o mantenere efficienti) le Opere Pubbliche, porta le PA a dover ricercare nuovi percorsi realizzativi e nuove strategie di finanziamento : in questa fase l'intervento di **KG PROJECT** risulta opportuno e risolutivo.

KG PROJECT all'interno di Kapitalgreen, si occupa della Progettazione Finanziaria di Opere Pubbliche: prospetta alle PA le migliori Soluzioni Realizzative di un Opera Pubblica - **Concessione, Partenariato Pubblico Privato, Appalto Lavori** - valuta e compara le metodologie di finanziamento dell'Opera stessa, consentendo alla PA di scegliere la soluzione più conveniente e soddisfacente.

Le operazioni di Partenariato Pubblico Privato (PPP) costituiscono la specializzazione di **KG PROJECT** che pertanto fornisce Servizi Specialistici di Assistenza al R.U.P. in tale ambito :

C.V. KG PROJECT S.R.L. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

KG PROJECT s.r.l. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

Via Di Vittorio 16/H - 40013 Castel Maggiore (Bo)

Cod Fisc e P.Iva 03359191206

- redazione del Public Sector Comparator e della Matrice dei Rischi
- stesura del Business Plan
- indicazione del corretto iter procedurale per indire Bandi di Gara riguardanti operazioni di PPP
- estensione dei Testi di Bando - Bando, Disciplinare, Contratto - di Gare di PPP quali Contratto di Disponibilità, Project Financing, PPP in Locazione Finanziaria
- indicazione del corretto iter procedurale per indire Bandi di Gara riguardanti operazioni di PPP
- assistenza nella formulazione delle risposte relative ai quesiti posti in ambito di Gara

KG PROJECT opera su tutto il territorio nazionale, ha sede a Castel Maggiore (BO)
Fax 051.7160305 - Tel 389 3447312 - PEC kgproject@pec.it - mail kgprojectsrl@gmail.com

QUALIFICHE PROFESSIONALI DEI COMPONENTI LO STAFF

La specificità del settore impone ad KG PROJECT, un'alta qualificazione del proprio staff; tale qualificazione è costantemente aggiornata attraverso continue partecipazioni a Convegni, Seminari e Stages di aggiornamento.

Elenco del personale permanentemente coinvolto nelle attività di KG PROJECT Srl

Responsabile delle attività di Progettazione Finanziaria : Gian Paolo Sgargi - Tel 389.3447312

Amministratore Unico della KG PROJECT srl, ha frequentato la facoltà di Economia e Commercio all'Università degli Studi di Bologna, ha iniziato la sua carriera nel 1984 al Credito Romagnolo spa di Bologna; dal 1995, per 5 anni ha lavorato in Carisbo (Intesa San Paolo) dove ha svolto la funzione di Direttore di Filiale;

dal 2004 collabora con importanti Studi di Commercialisti ed Avvocati sia in qualità di Analista Finanziario che in veste di esperto nella Progettazione e Strutturazione di Operazioni di Project Financing ;

dal 2008 coadiuvando Commercialisti che svolgono pure l'attività di "Revisore dei Conti" in diversi Comuni, si è specializzato, per conto delle Pubbliche Amministrazioni, nella Progettazione Finanziaria di Opere Pubbliche, ovvero nella disamina ed individuazione delle migliori soluzioni per il finanziamento di tali opere.

Segreteria Generale : Svetlana Bilya

Gestisce i rapporti di segreteria generale, coordina le attività di natura operativa favorendo il rispetto dei crono programmi stabiliti con le pubbliche amministrazioni.

C.V. KG PROJECT S.R.L. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

KG PROJECT s.r.l. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

Via Di Vittorio 16/H - 40013 Castel Maggiore (Bo)

Cod Fisc e P.Iva 03359191206

le più recenti e le più significative REFERENZE maturate da

Gian Paolo Sgargi

*Amministratore Unico di KG PROJECT srl
in qualità di Responsabile dei seguenti Progetti :*

- **2016 - Comune di Orio al Serio (Bg) :**
Assistenza al RUP : Progettazione del *PSC (Public Sector Comparator)*, Redazione della *Matrice dei Rischi*, Individuazione del *Value for Money* e Redazione dei *Testi dei Documenti di Gara*, relativi ad un Bando per la realizzazione una *Palestra* mediante *PPP (Partenariato Pubblico Privato) finanziato tramite Locazione Finanziaria (Leasing)*.
- Importo € 2.200.00,00

- **2016 - Relatore al Convegno** organizzato da Consiglio Regionale Lombardia e ANCI Lombardia
sul Tema
*"IL PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO
affermazione e conferma di una valida soluzione per la realizzazione delle Opere Pubbliche"*
Milano - **1 febbraio 2016** - Grattacielo Pirelli - Auditorium Gaber - con l'intervento :
<<La Progettazione Finanziaria delle Opere Pubbliche >>

- **2015 - Comune di Carpenedolo (Bs) :**
Assistenza al RUP : Servizio finalizzato a valutare la congruità, l'aderenza alla vigente normativa nonché la convenienza economica per l'Amministrazione Comunale, di una *"Proposta di Finanza di Progetto" - Project Financing* - indirizzata alla stessa Amministrazione e tesa a realizzare la Riqualficazione Energetica degli *Impianti di Pubblica Illuminazione* - verifica della documentazione contrattuale della "Proposta" - Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* e Redazione dei *Testi dei Documenti di Gara del Bando*.
- Importo € 7.400.00,00

- **2015 - Comune di Inveruno (Mi) :**
Assistenza al RUP : Servizio finalizzato a valutare la congruità, l'aderenza alla vigente normativa nonché la convenienza economica per l'Amministrazione Comunale, di una *"Proposta di Finanza di Progetto" - Project Financing* - indirizzata alla stessa Amministrazione e tesa a realizzare l'ampiameto delle aree cimiteriali comunali - verifica della documentazione contrattuale della "Proposta" - Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* e Redazione dei *Testi dei Documenti di Gara del Bando*.
- Importo € 500.00,00

C.V. KG PROJECT S.R.L. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

KG PROJECT s.r.l. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

Via Di Vittorio 16/H - 40013 Castel Maggiore (Bo)

Cod Fisc e P.Iva 03359191206

- **2015 - Provincia di Ravenna (Ra) :**
Assistenza al RUP : Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* ed individuazione del *Value for Money*, relativi ad un Bando per la Riqualficazione di **Corpi Illuminanti degli Immobili** di proprietà della Provincia, mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato)
- Importo € 2.400.00,00

- **2015 - Comune di Cairate (Va) :**
Assistenza al RUP : Servizio finalizzato a valutare la congruità, l'aderenza alla vigente normativa nonché la convenienza economica per l'Amministrazione Comunale, di una **"Proposta di Finanza di Progetto" - Project Leasing** - indirizzata alla stessa Amministrazione e tesa a realizzare un Impianto Sportivo - verifica della documentazione contrattuale della "Proposta" e Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* - Redazione dei **Testi dei Documenti di Gara del Bando**.
- Importo € 1.400.00,00

- **2015 - Comune di Vaprio D'Adda (Mi) :**
Assistenza al RUP : Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* ed individuazione del *Value for Money*, relativi ad un realizzando **Plesso Scolastico**.
- Importo € 5.5000.00,00

- **2015 - Comune di Corte Franca (Bs) :**
Assistenza al RUP : Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* ed individuazione del *Value for Money*, Progettazione Finanziaria, Redazione dei **Testi dei Documenti di Gara** relativi ad un Bando per la Riqualficazione Energetica degli **Impianti di Pubblica Illuminazione Stradale**, mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato)
- Importo € 1.500.00,00

- **2015 - Comune di Dosolo (Mn) :**
Assistenza al RUP : Redazione del *PSC (Public Sector Comparator)* ed individuazione del *Value for Money*, Progettazione Finanziaria, Redazione dei **Testi dei Documenti di Gara** relativi ad un Bando per la Riqualficazione Energetica degli **Impianti di Pubblica Illuminazione Stradale**, mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato)
- Importo € 700.00,00

C.V. KG PROJECT S.R.L. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

KG PROJECT s.r.l. a Socio Unico

Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013

Via Di Vittorio 16/H - 40013 Castel Maggiore (Bo)

Cod Fisc e P.Iva 03359191206

- 2015 - Relatore al Convegno organizzato a Milano il 02 Febbraio 2015 da Consiglio Regionale Lombardia, ANCI Lombardia, Unione Province Lombarde, sul Tema "IL PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO una valida soluzione per la realizzazione delle opere pubbliche per gli enti locali" con l'intervento :
<<"Costruzione" di un Bando per realizzare un'Opera Pubblica mediante il Partenariato Pubblico Privato>>

- 2015 - Comune di Palazzolo Sull'Oglio (Bs) :
Assistenza al RUP : Redazione del PSC (*Public Sector Comparator*) ed individuazione del *Value for Money*, Progettazione Finanziaria, Redazione dei Testi dei Documenti di Gara relativi ad un Bando per la Riqualficazione Energetica degli Impianti di Pubblica Illuminazione Stradale, mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato)
- Importo € 2.000.00,00

- 2013 - Comune di Collecchio (Pr) :
Assistenza al RUP : Redazione del PSC (*Public Sector Comparator*) ed individuazione del *Value for Money*, Progettazione Finanziaria, Redazione dei Testi dei Documenti di Gara relativi ad un Bando per la realizzazione di un Plesso Scolastico, mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato) finanziato tramite Locazione Finanziaria.
- Importo € 4.200.00,00

- 2012 - Provincia di Pavia :
Assistenza al RUP : Redazione del PSC (*Public Sector Comparator*) ed individuazione del *Value for Money*, Progettazione Finanziaria, Redazione dei Testi dei Documenti di Gara relativi ad un Bando per la realizzazione di 3 Plessi Scolastici, mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato) finanziato tramite Locazione Finanziaria.
- Importo € 23.700.000,00

KG PROJECT S.R.L.
A Socio Unico
C.F. e P.Iva 03359191206

C.V. KG PROJECT S.R.L. a Socio Unico
Società che esercita Professione Non Organizzata ex LEGGE 4-2013