



COMUNE DI CALCINAIA

Provincia di Pisa

ORIGINALE

SERVIZIO II - ECONOMICO FINANZIARIO

DETERMINAZIONE

N. 141 DEL 27/05/2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE START VALDERA ALLA SOCIETA' KG PROJECT SRL DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER IL SERVIZIO TECNICO DI COMPARAZIONE ECONOMICA DELLE DIVERSE MODALITA' DI REALIZZAZIONE E FINANZIAMENTO DI DUE PLESSI SCOLASTICI. APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA - CIG ZCE19F4CC4.



COMUNE DI CALCINAIA

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	141
DATA	27/05/2016

OGGETTO:

AFFIDAMENTO TRAMITE START VALDERA ALLA SOCIETA' KG PROJECT SRL DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER IL SERVIZIO TECNICO DI COMPARAZIONE ECONOMICA DELLE DIVERSE MODALITA' DI REALIZZAZIONE E FINANZIAMENTO DI DUE PLESSI SCOLASTICI. APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA - CIG ZCE19F4CC4.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO II - ECONOMICO FINANZIARIO

Premesso che:

- il Comune di Calcinaia e l'Unione Valdera hanno esperito la gara con procedura aperta di appalto integrato comprendente la progettazione e l'esecuzione dei lavori di una nuova scuola primaria nella frazione di Fornacette, congiuntamente alla permuta di due edifici scolastici comunali;

Considerato che l'opera in esame è stata finanziata nel modo seguente:

- per € 1.900.000,00 con mutuo della Cassa DD.PP. a carico dell'Unione Valdera;
- per € 42.080,00 con somma derivata dall'escussione di polizza fideiussoria nella cassa dell'Unione Valdera;
- € 3.247.920,00 con trasferimento dal Comune di Calcinaia, di cui € 1.168.500,00 da permuta immobili;

Rilevato che nel programma delle Opere Pubbliche 2016/2018 è prevista la realizzazione di altra scuola primaria e dell'infanzia a Calcinaia, per la quale l'Amministrazione ha aderito all'operazione di "Rigenerazione del patrimonio immobiliare scolastico e costruzione nuovi edifici", promossa da MIUR e INVIMIT e contestualmente ha partecipato ed è rientrata anche nel bando INAIL per iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, in merito al primo intervento su Fornacette;

Atteso che MIUR e INVIMIT da una parte e INAIL dall'altra, hanno avviato l'istruttoria volta alla verifica della compatibilità tecnica, economica e finanziaria dell'investimento proposto dal Comune di Calcinaia, urge valutare quale sia il bando più favorevole per il Comune di Calcinaia

ed effettuare la scelta tra una delle due forme di partenariato ed investimento entro il mese di maggio;

Vista la necessità ed opportunità di assistere il RUP nel servizio di comparazione economica delle diverse modalità di realizzazione e finanziamento di due plessi scolastici, a fronte della complessità e della peculiarità delle procedure di INAIL e di INVIMIT (Fondi Immobiliari) e degli aspetti di natura economica e finanziaria da esaminare e da valutare e l'assenza di specifica professionalità all'interno del Comune che possa svolgere questa attività;

Considerato che:

- in tal senso è stata individuata la società KG Project Srl di Castel Maggiore (BO), la quale ha svolto numerosi incarichi di progettazione finanziaria di Opere pubbliche;
- in dettaglio si tratta del conferimento di apposito incarico professionale di supporto al RUP per la comparazione economica delle diverse modalità di realizzazione e finanziamento dei due plessi scolastici (Calcinaia e Fornacette); in relazione al quale è applicabile l'art. 3 comma 3.2 del Regolamento Comunale disciplinante servizi e forniture in economia punto 34 "Servizi contabili, fiscali, finanziari e bancari", che per servizi sotto € 20.000 consente l'affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012 convertito in L. 94/2012 gli enti locali hanno l'obbligo di effettuare i propri affidamenti di beni e servizi ricorrendo alle centrali di committenza appositamente create;
- è possibile effettuare acquisti sulla piattaforma regionale START VALDERA (Sistema telematico acquisti regionale della Toscana) di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso ordine diretto d'acquisto;

Visto lo schema di disciplinare d'incarico, allegato sub lett. A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Esaminata l'offerta presentata dalla società KG Project Srl di Castel Maggiore (BO) su START, agli atti, pari ad € 7.950,00 oltre IVA, che trova copertura finanziaria al Cap. 2357/002 Cod 040202020305 "ISTRUZIONE - INCARICHI PROFESSIONALI ECONOMICO - FINANZIARI" del PEG relativo al BP 2016/2018, finanziato con avanzo di amministrazione;

Richiamato l'art. 31 commi 7 e 11 del D Lgs n. 50/2016;

Vista la deliberazione di C.C. n. 18 del 06/04/2016, esecutiva ai sensi di legge e relativa all'approvazione del B.P. 2016/2018;

Vista la deliberazione G.C. n. 60 del 05/05/2016, esecutiva ai sensi di legge e relativa all'approvazione del PEG 2016/2018;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 19/05/2016, con cui è stata adottata in via d'urgenza la prima variazione al BP 2016/2018, nell'ambito della quale, tra l'altro, sono conferite le risorse per l'incarico di cui trattasi;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 51 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alla predisposizione delle determinazioni da parte dei funzionari a ciò abilitati secondo le disposizioni statutarie;

Visto il Dlgs n. 118/2011 e succ. mod. ed. integrazioni;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI CONFERIRE**, per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico professionale di supporto al RUP per la comparazione economica delle diverse modalità di realizzazione e finanziamento dei due plessi scolastici (Calcinaia e Fornacette) alla società KG Project Srl di Castel Maggiore (BO), come da disciplinare d'incarico allegato al presente atto sub lett. A) e offerta economica presentata su START Valdera conservata in atti.
2. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 9.699,00 in favore di KG Project Srl di Castel Maggiore (BO) al Cap. 2357/002 Cod 040202020305 "ISTRUZIONE - INCARICHI PROFESSIONALI ECONOMICO – FINANZIARI" del PEG relativo al BP 2016/2018, finanziato con avanzo di amministrazione CIG. ZCE19F4CC4.
3. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità della prestazione è entro il 31.12.2016.
4. **DI LIQUIDARE** l'importo anzidetto previa acquisizione di regolare fattura, con apposito atto della sottoscritta, previa verifica della regolarità contributiva e degli adempimenti di cui al D.M. 40/2008.
5. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, numerata cronologicamente ed inserita nel registro unico delle determinazioni, sarà pubblicata secondo le indicazioni contenute nell'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69.
6. **DI DARE PUBBLICITA'** al presente atto ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 sul sito web dell'Ente – Sezione "Amministrazione Trasparente" – Sezione Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti – a cura del responsabile del procedimento.

Il Responsabile
Masi Romina / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2016	ISTRUZIONE - INCARICHI PROFESSIONALI ECONOMICO - FINANZIARI	2357/002	2016/707	9699