



LEGENDA R.U. VIGENTE

A - SISTEMA DEL PALEO-ALVEO

- A.1 - Sub-sistema dell'insediamento urbano di Calcinaiia**
 UTOE CALCAINIA
 Ambito della conservazione
 Ambito della valorizzazione dell'abitato
 Ambito della riqualificazione
 Ambito della valorizzazione delle attività economiche
- A.2 - Sub-sistema dell'appoderamento agricolo**
 UTOE MARRUCCO
 Ambito della valorizzazione delle attività produttive agricole
 Ambito della valorizzazione del Lago del Marrucco
 Ambito della riqualificazione
 Ambito della valorizzazione del territorio agricolo
- A.3 - Sub-sistema della Sarzanese**
 UTOE SARDINA-SARZANESE
 Ambito della conservazione
 Ambito della valorizzazione dell'abitato
 Ambito della riqualificazione
 Ambito della valorizzazione sistema produttivo della Sarzanese
 Ambito della valorizzazione del sistema ricettivo, dello svago, dei servizi
 Ambito della riqualificazione

B - SISTEMA DELLE CERBAIE E DELLE COLMATE

- B.1 - Sub-sistema della piana delle colmate**
- B.2 - Sub-sistema delle Cerbaie**
- UTOE MONTECCHIO-P.TE NAVETTA**
 Ambito della conservazione dell'edificio storico della Villa e del sistema ambientale della collina di Montecchio
 Ambito della valorizzazione delle pendici collinari di Montecchio

C - SISTEMA DELLA PIANA DELLA VALDERA

- C.1 - Sub-sistema del territorio agricolo**
 UTOE CASE BIANCHE
 Ambito della conservazione
 Ambito della valorizzazione dell'abitato
 Ambito della riqualificazione del margine dell'abitato verso l'Emissario
- C.2 - Sub-sistema degli insediamenti**
 UTOE FORNACETTE - UTOE FORNACETTE AMBITO PRODUTTIVO
 Ambito della conservazione
 Ambito della valorizzazione dell'abitato
 Ambito della valorizzazione aree con presenza di attività commerciali direzionali terziarie residenziali
 Ambito della valorizzazione delle attività economiche
 Ambito della riqualificazione

D - SISTEMA FLUVIALE DELL'ARNO

- Ambito fluviale delle feste tradizionali, dello svago, del tempo libero**

ZONE DI RISPETTO

- Z1.1 - Edilizia rurale - schede**
- Z2.1 - Edilizia religiosa - schede**

STRUMENTI DI INTERVENTO

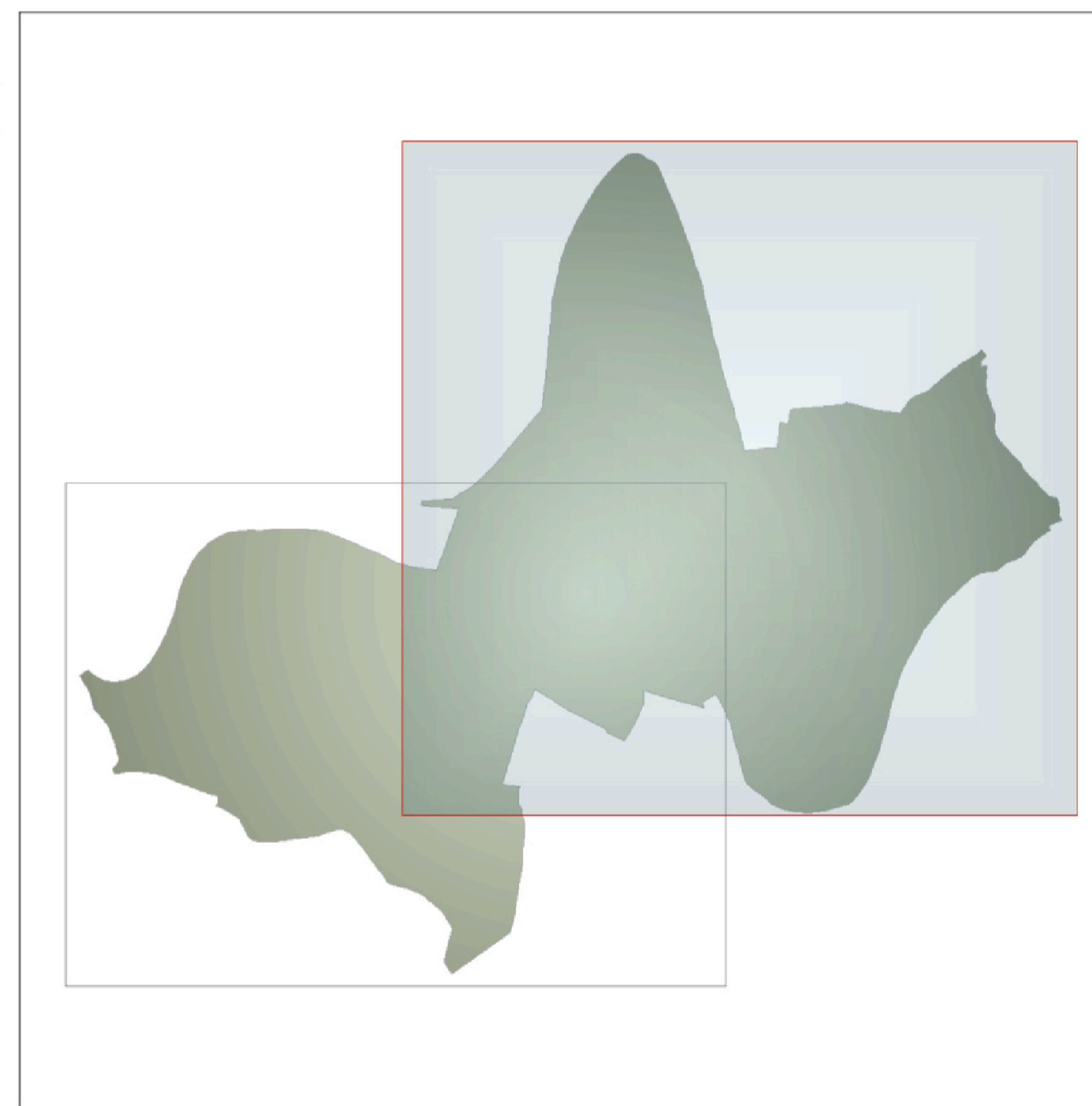
- Piano di recupero (P.D.R.)**
- Piano attuativo (P.A.)**
- Piano particolareggiato (P.P.)**
- Piano attuativo in corso di esecuzione**
- Piano edilizia economica e popolare (P.E.E.P.)**
- Piano insediamenti produttivi (P.I.P.)**

ATTREZZATURE E SERVIZI

- Parcheggi**
- F1 - Verde pubblico**
- F2 - Verde sportivo**
- F3a - Scuole**
- F3b - Servizi di interesse pubblico**
- F4 - Attività di interesse collettivo**
- F5 - Aree cimiteriali**
- S - Attrezzature scolastiche, sportive e servizi integrati**
- Impianti di distribuzione carburante**
- Nuovi impianti di distribuzione carburante**
- PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI**

LEGENDA PIANO GEN. DI INTERVENTO

- Commerciale**
- Produttivo**
- Servizi**
- Unità di intervento (A)**
- Unità di intervento (B)**



Comune di Calcinaiia
Provincia di Pisa

NUOVO REGOLAMENTO URBANISTICO

Variante generale al R.U. vigente in attuazione del nuovo P.S.

SINTESI PREVISIONI R.U. VIGENTE
1.1 SISTEMA TERRITORIALE DI CALCAINIA (B)

Maggio 2013
QC.1.1

SCALA 1:5000

La presente cartografia è una sintesi delle carte di Quadro Progettuale del R.U. funzionale alla riduzione di scala necessaria per il Quadro Conoscitivo della Variante Generale. Le indicazioni cartografiche hanno pertanto un valore meramente indicativo ad uso esclusivo delle attività di monitoraggio.